

OGGETTO: Lavori di Completamento dei nuovi locali Sezione Polizia Stradale Distaccamento Sant'Agata di Militello ubicati al piano primo del nuovo Commissariato di Pubblica Sicurezza in Sant'Agata di Militello - CIG: 8506797EF2

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE


DECRETO DIRIGENZIALE N. 579 /DATE del 11 OTT. 2021

Premesso che:

- l'attività di vigilanza e del servizio di polizia stradale svolta sulle autostrade in concessione al Consorzio per le Autostrade Siciliane è regolamentata dalla convenzione del 20/12/2018 stipulata tra il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza ed il Consorzio per le Autostrade Siciliane;
- nel corso delle riunioni di nov. 2019, febb. 2020, giugno 2020, agosto 2020, ed in ultimo in data 13/10/2020, il CAS ha assunto l'impegno a porre in essere ogni attività inerenti l'obbligo di costruzione e di manutenzione delle caserme per il servizio dei reparti della Polizia Stradale, ai sensi dell'art. 2 della Convenzione suddetta;
- con provvedimento n. 810/DG del 10/06/2020 è stato conferito l'incarico di RUP all'Ing. Anna Sidoti per i "Lavori di completamento dei Nuovi locali Sezione Polizia Stradale Distaccamento Sant'Agata di Militello ubicati al piano primo del Nuovo Commissariato di Pubblica Sicurezza in Sant'Agata di Militello";
- con decreto n. 213/DG del 10/6/2020 è stato approvato il quadro economico e sono state prenotate le somme per il proseguo dell'iter per l'effettuazione dei lavori ivi compresa la spesa per il conferimento dell'incarico a professionista esterno per l'espletamento delle funzioni di Progettista, Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e di Esecuzione;
- con Decreto Dirigenziale n. 224/DG del 23/6/2020 è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto di livello Esecutivo, del Direttore dei lavori, del CSP e del CSE all' arch. Maurizio Mannanici Piazza Aldo Moro n. 4 – 95100 Catania Partita Iva 0268980879;
- l'Ing. Dario Costantino è stato nominato RUP in data 04/10/2021 in sostituzione dell'Ing. Anna Sidoti che con nota prot. n. 26669 del 23/09/2021 ha fatto richiesta di aspettativa per mandato elettorale;

Considerato che:

- che con decreto dirigenziale n. 496/DATE/2020 del 20/11/2020 è stato approvato il progetto per un importo complessivo di € 425.000,00 di cui € 296.629,00 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.754,46 ed € 128.370,80 per somme a disposizione dell'amministrazione, è stata approvata la determina a contrarre e sono state prenotate le somme;
- che con decreto dirigenziale n. 81/DATE del 24/02/2021 è stato aggiudicato l'appalto all'Impresa Bonina srl con il ribasso del 27,111%;
- che con successivo decreto dirigenziale n. 133/DATE del 12/03/2021 è stato rimodulato il quadro economico, considerato che originariamente non erano previste le somme destinate al CPT;
- che in data 31/05/2021 è stato stipulato il contratto Rep. CAS n. 1061/2021;
- che per il completamento dei lavori, allo scopo di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire alcune lavorazioni non comprese nel contratto stipulato e, pertanto è stata redatta la perizia suppletiva di variante datata ottobre 2021, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016. Di seguito si riporta il confronto tra i quadri economici post gara e della presente perizia:



| QUADRO ECONOMICO | PROGETTO (A) | AGG. (B) | DELTA (A-B) | PERIZIA (C) | DELTA (C-B) | VAR. % |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------|
| Importo lordo lavori | € 296.629,20 | € 296.629,20 | | € 372.077,85 | € 75.448,65 | 25,44% |
| Importo oneri sicurezza | € 16.754,46 | € 16.754,46 | | € 26.214,18 | € 9.459,72 | |
| Importo al netto oneri sicurezza | € 279.874,74 | € 279.874,74 | | € 345.863,67 | € 65.988,93 | |
| Ribasso d'asta | | € 75.876,84 | € 75.876,84 | € 93.767,10 | € 17.890,26 | |
| Importo netto lavori | € 279.874,74 | € 203.997,90 | € 75.876,84 | € 252.096,57 | € 48.098,67 | |
| Importo oneri sicurezza | € 16.754,46 | € 16.754,46 | | € 26.214,18 | € 9.459,72 | |
| A) Importo lavori netto | € 296.629,20 | € 220.752,36 | € 75.876,84 | € 278.310,75 | € 57.558,39 | 26,07% |
| <i>Somme a disposizione</i> | | | | | | |
| Competenze tecniche (PE, CSP, CSE, DL) | € 30.272,06 | € 30.272,06 | | € 40.005,78 | € 9.733,72 | |
| Incentivi art. 113 | € 2.966,29 | € 2.966,29 | | € 2.966,29 | | |
| I.V.A. 22% (di A) | € 65.258,42 | € 48.565,52 | € 16.692,90 | € 61.228,37 | € 12.662,85 | |
| IVA e Cassa su competenze tecniche | € 8.137,12 | € 8.137,12 | | € 10.753,55 | € 2.616,43 | |
| Imprevisti ed arrotondamenti | € 15.736,90 | € 15.736,90 | | € 3.000,00 | - € 12.736,90 | |
| Conferimento a discarica (IVA Incl) | € 6.000,00 | € 6.000,00 | | € 3.000,00 | - € 3.000,00 | |
| B) Importo somme a disposizione | € 128.370,79 | € 111.677,89 | € 16.692,90 | € 120.953,99 | € 9.276,10 | 8,31% |
| A) + B) IMPORTO TOTALE | € 425.000,00 | € 332.430,25 | € 92.569,75 | € 399.264,74 | € 66.834,49 | |
| Ribasso d'asta 27,111 % | | | | | | |
| Quota CPT | | € 11.381,53 | | € 11.381,53 | | |
| Economie da rimodulazione QE | | | | | | |
| C) Importo economie | | € 11.381,53 | € 11.381,53 | € 11.381,53 | | |
| Totale progetto (A+B+C) | € 425.000,00 | € 343.811,78 | € 81.188,22 | € 410.646,26 | € 66.834,49 | 19,44% |

CONSIDERATO:

- che la perizia di variante e suppletiva comporta un incremento percentuale dell'importo lordo dei lavori pari al 25,44% ed un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 57.558,39 corrispondente ad una variazione del 26,07%;
- che a seguito della redazione della predetta perizia di variante e suppletiva si è reso necessario introdurre nuovi prezzi;
- che l'importo in aumento di € 57.558,39 non trova copertura tra le somme impegnate giusto Decreto Dirigenziale n. 81/DATE del 24/02/2021, così come modificato dal decreto dirigenziale n. 133/DATE del 12/03/2021, si rende quindi necessario impegnare ulteriori somme;
- lo schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi firmato dall'impresa senza riserve in data 08.10.2021;



Sede
Uffici

98122 MESSINA Contrada Scoppo – tel. +39 090 37111 – Cod. Fisc. e P. IVA 01962420830
 90141 PALERMO Via Notarbartolo n. 10 – tel. +39 091 6259329
 00187 ROMA Via Dei Crociferi n. 41 – tel. +39 06 6794932
www.autostradesiciliane.it - info@autostradesiciliane.it

VERIFICATO che la redazione della citata perizia di variante e suppletiva è scaturita da circostanze impreviste e imprevedibili dall'Amministrazione nel corso di esecuzione dei lavori ed al momento della redazione del progetto esecutivo o alla consegna dei lavori;

ACCERTATA, altresì, l'estraneità della Stazione Appaltante in ordine alle cause che hanno determinato l'esigenza della suddetta variante;

VERIFICATO che l'importo netto, a seguito perizia di variante e suppletiva, risulta essere superiore rispetto all'importo netto contrattuale;

RITENUTE ammissibili le motivazioni alla base della redazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modificazioni progettuali sopracitate;

PRESO ATTO che a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti e che, le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante art. 106, comma 1, lett c) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c nei limiti previsti dal comma 7 del D.Lgs 50/2016 ed all' impegno della maggiore spesa pari ad € 57.558,39, oltre somme a disposizione e IVA;

VISTI:

- la nota 45448 del 01/09/2021 Regione Siciliana Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 3 Vigilanza Enti autorizzazione alla Gestione Provvisoria di bilancio sino al 31 ottobre 2021;
- che, ai sensi della L. R. 10/2000, art. 2 punto 2 spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- che la spesa derivante dal presente provvedimento è indifferibile ed urgente, e la mancata effettuazione comporterebbe danno patrimoniale grave e certo all'Ente;
- che, ai Dirigenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 punto 2) della Legge Regionale 10/2000 spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Che a seguito della redazione della predetta perizia di variante e suppletiva si è reso necessario introdurre nuovi prezzi;
- Che all'importo in aumento di € 66.834,49 per la realizzazione dell'opera sarà data copertura con fondi di bilancio dell'Ente;
- Che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, per effetto dei lavori suppletivi e di variante di cui alla presente perizia, viene prorogato di 45 giorni;

Il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati

Art.1) Dare atto, che la perizia di variante e suppletiva rientra secondo il combinato disposto dall'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

Art.2) Approvare per i motivi esposti in premessa la suddetta perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori ed il quadro economico così come in premessa riportato;

Art.3) Attestare che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva a favore dell'Impresa " Bonina srl con sede legale in Via Kennedy, 35 cap. 98061 Brolo (ME) P.IVA 01810170835 passa ad €. 278.310,75 (compresi oneri della sicurezza) con un aumento contrattuale di € 57.558,39 come da schema atto di sottomissione firmato senza riserve dall'impresa, pertanto detti lavori necessitano di ulteriore copertura finanziaria rispetto all'impegno definitivo giusto Decreto Dirigenziale n. 81/DATE del 24/02/2021, così come modificato dal decreto dirigenziale n. 133/DATE del 12/03/2021;





CONSORZIO PER LE

AUTOSTRAD E SICILIANE

DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

Art.4) Dare atto che la somma complessiva, della suddetta perizia, non rientra nell'impegno definitivo pari ad €. 343.811,78, essendo la stessa pari ad €. 410.646,26, con un incremento di somma di €. 66.834,49, comprensiva di IVA, pertanto necessita di nuova copertura finanziaria sul cap. n. 41 denominato "servizi di assistenza, soccorso Polstrada", esercizio finanziario 2021;

Art.5) DI IMPEGNARE la somma di €. 66.834,49, comprensiva di IVA quale maggiore importo derivante dalla perizia in oggetto sul cap. n. 41 denominato "servizi di assistenza, soccorso Polstrada", BILANCIO 2021/2023, per far fronte alla perizia di variante inerenti i lavori di cui in oggetto, con pagamento anno 2021;

Art.5) DI DARE ATTO che presuntivamente la liquidazione delle somme avverrà entro l'anno 2021;

Art.6) DI TRASMETTERE il presente decreto all'Ufficio Ragioneria e all'Ufficio Contratti per il seguito di competenza;

Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Consorzio per le Autostrade Siciliane.

Il Direttore dell'Area Tecnica e di Esercizio e RUP

Ing. Dario Costantino

Visto: Il Dirigente Generale

Ing. Salvatore Minaldi